



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
400

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών Νικολάου Α. Παναγιωτοπούλου κλπ. για τη διάνοιξη κοινοτικών δρόμων Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου - Αποχαρκτηρισμός χώρου Σχολείου. ... 2  
Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Ήλυντας (Ν. Αιτωλίας). ... 3  
Εγκριση Τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Ήλυντας (Ν. Αιτωλίας). ... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Εξοποίηση για γενομένη παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων οικοπέδων για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως στο Δήμο Τρικκαίων. ... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 35

(1)  
(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών Νικολάου Α. Παναγιωτοπούλου κλπ. για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΤΙΑΣ

Με την 35/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ήλυντας, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/1980), εγκρίθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών Νικολάου Α. Παναγιωτοπούλου και συγγενών του εκτάσεως 103,67 μ<sup>2</sup> και Άρτων Χρήστου και Νικολάου Διχακτόπουλου εκτάσεως 265,04 μ<sup>2</sup>, για τη διάνοιξη κοινοτικού δρόμου. (Αριθ. Απ. Νομ. 14108/8.7.82).

Ο Νομάρχης  
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ.17960/1837

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου - Αποχαρκτηρισμός χώρου Σχολείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

#### ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοτικού Τομείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων εφάρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθ. 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 53/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις 33/1981, 464/1981 και 1057/1981 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζουμε:

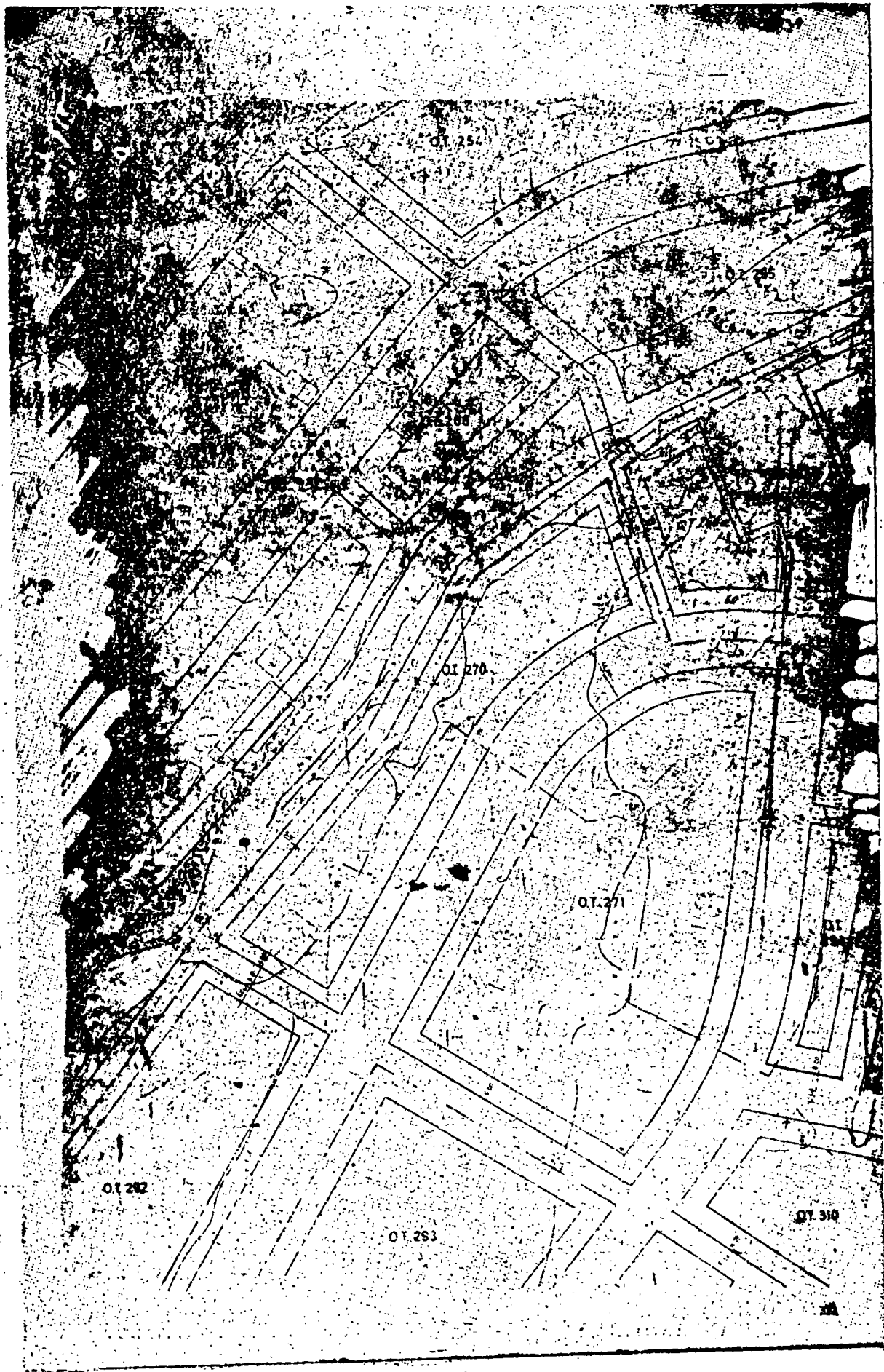
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου (Δωδεκανήσου) και αποχαρκτηρίζεται το οικοδομικό τετράγωνο 256, το χαρακτηριζόμενο ως χώρος για την ανέγερση σχολείου με το Β.Δ. της 16.1.1973 «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ρόδου και καθορισμού των όρων και περιορισμών δημόσιων των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 28/Α), όπως φαίνεται αυτός ο χώρος στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500, το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έργων με τη Γ.17960/1982 πράξη του, που αντίστοιχά του δημοσιεύεται συνοπτικά μαζί με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Μαΐου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





Άριθ. Γ.30043/1844

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Έλκούντας, (Ν. Λασιθίου).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 'Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Το με άριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοση διοικητικών των πράξεων άτομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων άρμοδιότητας 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οριστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
5. Το Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αίγιαλου» (ΦΕΚ. 36Α/13.2.1970).

6. Την υπ' άριθ. 17715/2046/3.7.1974 απόφαση του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί εξαιρέσεως από του Α.Ν. 314/68 της έγκρίσεως των τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων προς διευκόλυνση της επικοινωνίας μετά της παραλίας αίγιαλου (ΦΕΚ. 713Β/1974).

7. Τις υπ' άριθ. 8/1979 και 54/1979 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Έλκούντας (Λασιθίου).

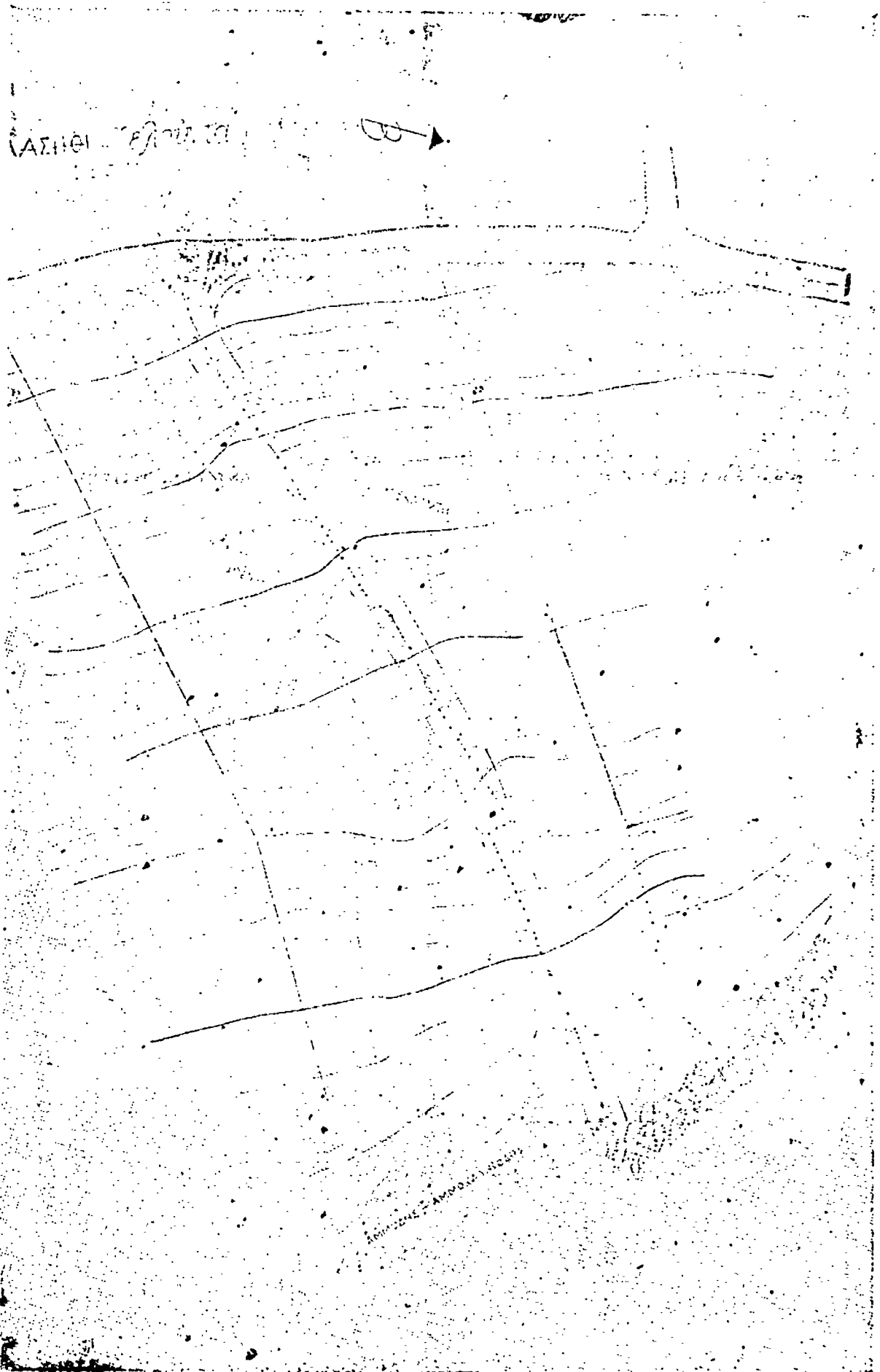
8. Την υπ' άριθ. 122/23.6.1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, άποφασίζουμε:

1. Έγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή Έλκούντας (Ν. Λασιθίου) για τη διάνοιξη όδου προσπέλασης στην παραλία στη θάλασσα «Πηγαδάκια», όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιοδομικών Έφαρμογών με την υπ' άριθ. 30043/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτή την απόφαση.

2. Η ισχύς της άποφάσεως αυτής άρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 'Ιουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



Άρ. 9. Γ.30045/1846

(4)

Έγκριση Τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Έλουντας (Ν. Λασιθίου).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τὸ μὲ ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοτὴν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).
3. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ ειδικότερα τὸ ἀρθρο 62 (παρ. 1).
4. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ειδικότερα τὰ ἀρθρα 2, 3 καὶ 7.
5. Τὸ Ν.Δ. 439/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ αἰγιαλοῦ» (ΦΕΚ 36/Α/13.2.1970).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 17715/2046/3.7.1974 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τοῦ Α.Ν. 314/68 τῆς ἐγκρίσεως τῶν τοπικῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων πρὸς διευκόλυνση τῆς ἐπικοινωνίας μετὰ τῆς παραλίας αἰγιαλοῦ» (ΦΕΚ 713/Β/1974).

7. Τις ὑπ' ἀριθ. 3/1982 καὶ 5/1982 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Έλουντας (Λασιθίου).

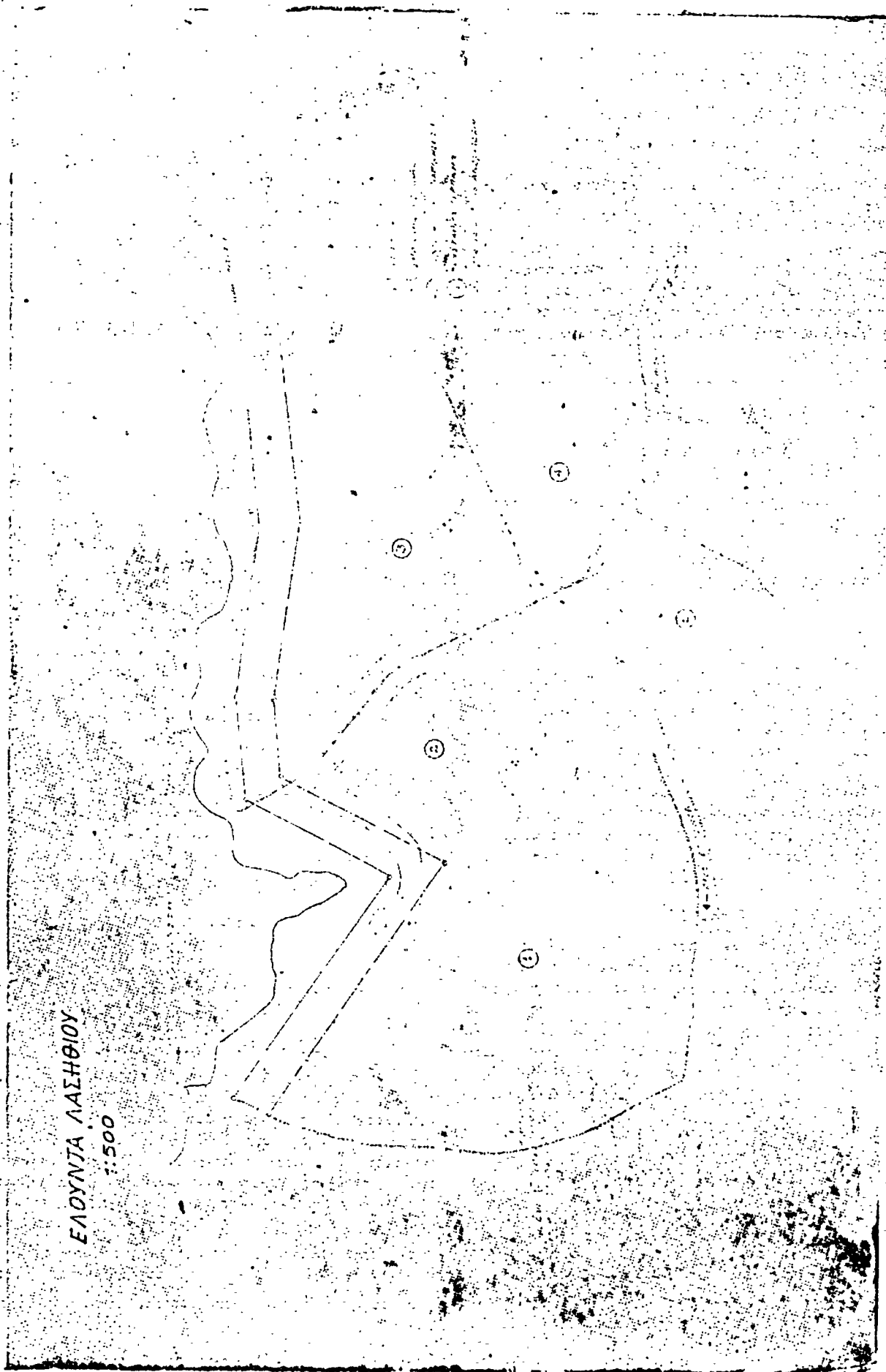
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 121/23.6.1982 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπορρσιζουμε:

1. Έγκρίνεται τοπικὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο στὴν περιοχή Έλουντας (Ν. Λασιθίου) γιὰ τὴ διάνοιξη ὁδοῦ προσηλάτης στὴν παραλία στὴ θέση «Πηγὰςάκρια» ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 τοῦ θεωρηθῆκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διεύθυνσης Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 30045/1982 πράξη τοῦ καὶ τοῦ ἀντίτυπό τοῦ δημοσιεύεται συνοπτικὰ μὲ αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

2. Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀπόφασης αὐτῆς ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 15 Ἰουλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 7/27

(5)

Είδοποίηση για γενόμενη παρακατάθεση απόζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων οικόπεδων για την έφαρμογή του σχεδίου πόλεως τῶ Δῆμο Τρικκaiών.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ

Ανακοινώνει ὅτι μὲ τὸ γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ἀριθ. 17621/8.7.1982 τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Τρικάλων κατέθεσε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὲς τριακόσιες ὀγδοήκοντα τρεῖς χιλιάδες πεντακόσιες (383.500) γιὰ τὴν παρακάτω αἰτία: Ἐξόφληση ἀποζημίωσης γιὰ συντέλεση ἀπαλλοτρίωσης ρυμοτομούμενης οἰκοπεδικῆς ἑκτασης 59,00 τετ. μέτρων τῆς φερομένης δικαιοῦχος Χρυσανγῆς συζύγου Χρήστου Ζιντζιόδα, θυγ. Γεωργίου Μαράδα, κατοίκου Ἀθηνῶν, πρὸς ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Τρικάλων στὴν πλατεία Λαΐου σύμφωνα μὲ τὴν

17/1979 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Τ.Ε.Ε. — Π.Ε. τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Τρικάλων καὶ μὲ ἐξουχίαν τὴν προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῆς 215/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μεντομελῶς Πρωτοδικείου Τρικάλων.

Ἀπὸ τὸ πρὸς αὐτὸ 29.250 δρχ. καταβάλλονται γιὰ λογαριασμὸ Γεωργίας συζ. Κων. Θεοχάρη, θυγ. Μιλ.τ. Γαρδίκια καὶ 354.250 δρχ. γιὰ λογαριασμὸ Τριανταφύλλου Μιλ.τ. Γαρδίκια.

Ἀποδοτέα στὴν ἄνω φερόμενη δικαιοῦχο ἢ σὲ ὅποιους ἤθελαν ἀναγνωρισθεῖ δικαιοῦχοι τῆς ἀποζημιώσεως μὲ ἀπόφαση τοῦ ἀρμδιῶς Δικαστηρίου.

Τὸ ἠνωτέρω γραμμάτιο παρακαταθήκης κατατέθηκε στὸ συμβολαιογράφον Τρικάλων Δημήτριο Ἀρβανίτη μὲ τὴν πράξη κατέθεσης ἀριθ. 28244/8.7.1982.

Τρίκαλα, 8 Ἰουλίου 1982

Ὁ Δήμαρχος

ΝΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ